



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51  
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на размещение объекта**

№ 21-01-44-983 от 04.07.2022

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 23 июня 2022 г. № 21-01-06-5644.

**разрешает** ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья» («НОВОГОР-Прикамье») (ИНН: 5902817382, ОГРН 1035900082206), место нахождения: 614007, Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Стахановская, д.54, лит. Б, офис 816)

**размещение объекта:** строительство сети водоотведения от существующей сети водоотведения Д-500мм по ул. Комбайнеров до первых колодцев на выпусках канализации жилых домов по ул. Теплогорская, 24 (корпусов 1,2,3,4,5)

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул. Теплогорская.

**разрешение выдано на срок:** 11 месяцев.

**способ размещения объекта:** подземный, наземный.

**Дополнительные условия размещения:**

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: частично охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, частично охранный зона телефонной канализации АТС-26, частично охранный зона коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, 3 пояс зоны санитарной охраны скважины 1 ООО «Новогор-Прикамье».

ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья» («НОВОГОР-Прикамье»):

1. Соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

2. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

3. Соблюдать Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

4. Соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

5. Соблюдать санитарные правила и нормы, утвержденные постановлением Главного государственного врача РФ от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

СанПиН 2.1.4.1110-02».

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, предоставлять в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную АО «Газпром газораспределение Пермь», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Начальник отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами



О.В. Матис

# СХЕМА

## предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Сеть водоотведения от существующей сети водоотведения Д-500мм по ул. Комбайнеров до первых колодцев на выпусках канализации жилых домов по ул. Теплогорская, 24 (корпусов 1, 2, 3, 4, 5)

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, ул. Теплогорская

Площадь земель: :ЗУ1=202 м<sup>2</sup>

Категория земель: земли населенных пунктов

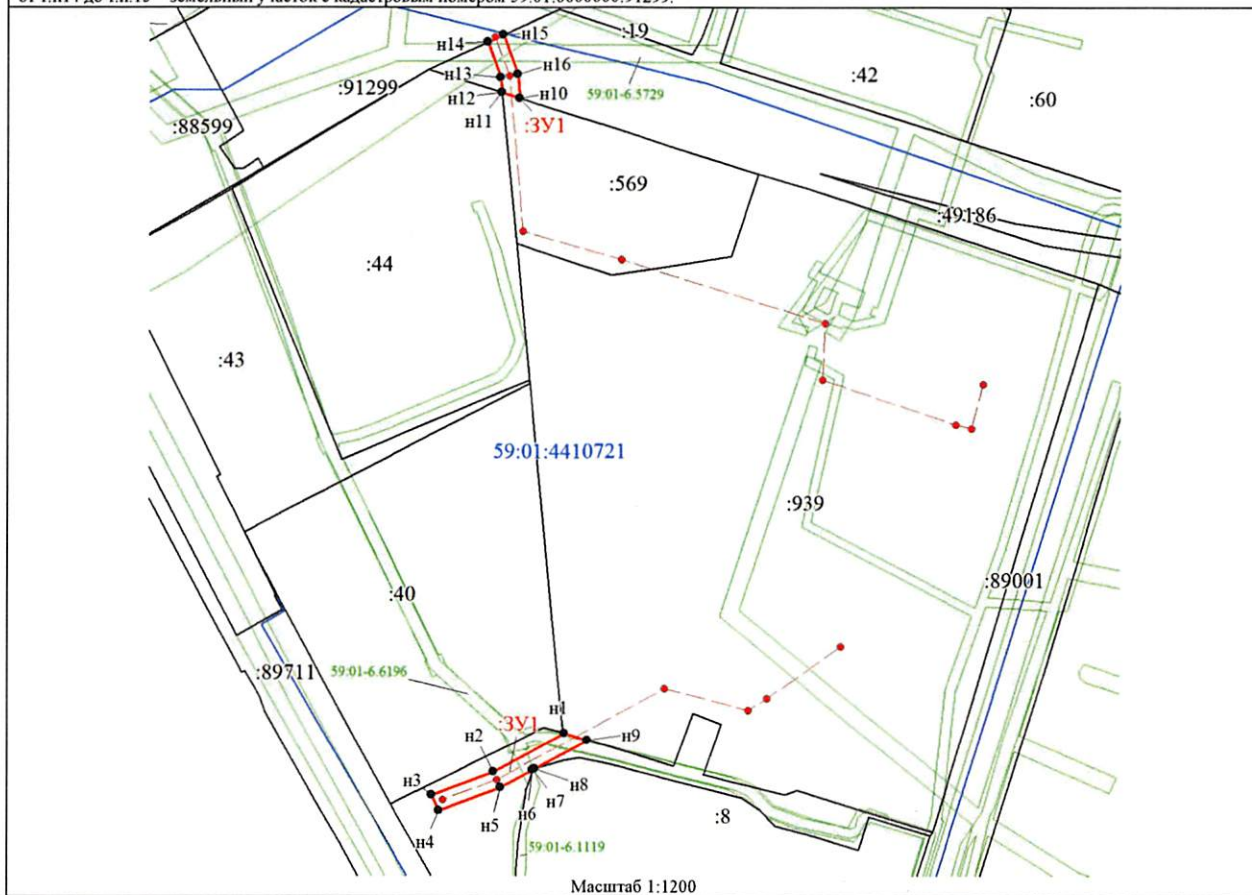
Вид разрешенного использования: Водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	513664.40	2228592.48
2	513655.22	2228575.74
3	513649.73	2228561.25
4	513646.13	2228562.95
5	513651.65	2228577.54
6	513655.73	2228584.98
7	513655.90	2228585.04
8	513656.05	2228585.56
9	513662.78	2228597.83
1	513664.40	2228592.48
10	513811.72	2228581.61
11	513813.00	2228577.54
12	513813.03	2228577.45
13	513816.53	2228577.13
14	513824.79	2228574.12
15	513826.44	2228577.75
16	513817.39	2228581.10
10	513811.72	2228581.61

Система координат: МСК-59, зона 2

Описание границ смежных землепользователей:

от т.н1 до т.н6, от т.н8 до т.н9 – муниципальные земли;  
от т.н6 до т.н8 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410721:8;  
от т.н9 до т.н1 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410721:939;  
от т.н10 до т.н11 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410721:569;  
от т.н11 до т.н12 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4410721:44;  
от т.н12 до т.н14, от т.н15 до т.н10 – муниципальные земли;  
от т.н14 до т.н15 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:91299.



Условные обозначения:

:ЗУ1  
●  
59:01:4410721  
—:10—

Границы и обозначение земельного участка, предполагаемого к использованию  
Наземный элемент сооружения (колодец)  
Подземный элемент сооружения  
Граница и обозначение кадастрового квартала  
Границы и обозначение земельных участков по сведениям ЕГРН

Заявитель: \_\_\_\_\_ /Л.В. Юнусова/

подпись